



MAJLIS PERBANDARAN TEMERLOH

Kompleks Pejabat Plaza Temerloh,
Jalan Ahmad Shah, 28000 Temerloh,
Pahang Darul Makmur

Email: osctemerloh@gmail.com

Permohonan: <https://osc3plus.kpkt.gov.my>



	SENARAI SEMAK PERMOHONAN NOTIFIKASI MULA KERJA BANGUNAN (BORANG B)	Pindaan Februari 2024
--	---	----------------------------------

* ID Projek : _____

* Nama Projek : _____

* Pemaju / Pemilik : _____ * Perunding (PSP) : _____

* Nama dan No. Tel Pegawai yang boleh dihubungi : _____

Nota :

1. Pergerakan Fail & Ulasan, dirujuk dalam ruangan **AKTIVITI** di dalam sistem OSC 3.0 Plus Online melalui akaun PSP.
2. Setiap perkara bertanda (*) adalah **DIWAJIBKAN** untuk dimuat naik
3. Dokumen disediakan dalam format **PDF**
4. Bagi kelulusan Kebenaran Merancang, Kelulusan Pelan Infrastruktur & Kelulusan Pelan Bangunan, PSP hanya perlu memuatnaik dokumen sahaja **tidak perlu menghantar 'hardcopy'**.

Dikemukakan Oleh PSP	Untuk Kegunaan Pejabat	
Tandatangan & Cop PSP :	<input type="checkbox"/> Lengkap	Cop Terima OSC :
	<input type="checkbox"/> Tidak Lengkap	
	Disemak Oleh :	

	(Tandatangan & Cop)	
Tarikh : _____	Tarikh : _____	

BIL	KETERANGAN semakan oleh PSP	STANDARD NAMA FAIL yang perlu dipatuhi semasa muatnaik	Kuantiti Salinan Hardcopy
1	SURAT PERMOHONAN RASMI * - Surat rasmi kepada Jabatan Pusat Setempat (OSC), MPT	SURAT_RASMI_KB_*.PDF	1
2	BORANG B BANGUNAN * - Borang B (Notis Memulakan Kerja Bangunan)	BRG_B_BANGUNAN_*.PDF	1
3	RESIT BAYARAN PREMIUM TANAH *	RESIT_PREMIUM_TANAH_*.PDF	1
4	RESIT BAYARAN CAJ PEMAJUAN * (Jika Berkaitan)	RESIT_CAJ_PEMAJUAN_*.PDF	1
5	KELULUSAN KEBENARAN MERANCANG YANG MASIH SAH *	KEBENARAN_MERANCANG_BANGUNAN_*.PDF	1
6	KELULUSAN PELAN JALAN DAN PARIT YANG MASIH SAH *	PELAN_JALAN_DAN_PARIT_BANGUNAN_*.PDF	1
7	PELAN BANGUNAN YANG MASIH SAH *	PELAN_BANGUNAN_*.PDF	1
8	PELAN STRUKTUR TERPERINCI (RC) SERTA KIRAAN STRUKTUR	PELAN_RC_BANGUNAN_*.PDF	1
9	SURAT KELULUSAN / NO. RUJUKAN PERMIT SEMENTARA *	SURAT_PERMIT_BANGUNAN_*.PDF	1
10	BORANG PERAKURAN PELANTIKAN SYARIKAT PEMUNGUTAN SISA PEPEJAL PEMBINAAN BERLESEN * - Borang perakuan lantikan kontraktor daripada SWCorp - Sijil lantikan kontraktor daripada SWCorp	PERAKURAN_PEMUNGUTAN_BANGUNAN_*.PDF	1
11	GAMBAR TAPAK TERKINI * - Gambar Tapak Sebelum Kerja Tanah dijalankan. - Foto Udara (Drone) dan pelan tapak (<i>super impose</i> di atas pelan tapak), gambar tapak yang terkini *	GAMBAR_*.JPG	1

UNDANG-UNDANG KECIL BANGUNAN (PAHANG) 1996
NOTIS MEMULAKAN / PENYAMBUNGAN SEMULA KERJA
BANGUNAN
Undang-Undang Kecil 22 (1) (C) Dan (2)

Tarikh :

Yang Dipertua,
Majlis Perbandaran Temerloh
Kompleks Pejabat Plaza
Temerloh Jalan Ahmad Shah
28000 TEMERLOH.

Saya memberi notis bahawa selepas tamat tempoh 4 hari dari tarikh notis ini diterima saya bercadang untuk memulakan / menyambung semula kerja bangunan iaitu

Jalan _____ bagi _____

_____ Menurut pelan yang diluluskan Bil (_____)

dlm. MPT _____ bertarikh : _____

Nama :
Alamat :
No. Pendaftaran :
Kelas :

-
- Potong mana yang tidak berkenaan