

Kod 3.0 Plus Online : Permohonan Pelan Landskap (PL)	SENARAI SEMAK PERMOHONAN LANDSKAP	Pindaan Februari 2024
------------------------------------------------------------	------------------------------------------	--------------------------

- * Pilihan Pembayaran: E-payment (secara online) Cek Kaunter Pembayaran
- * ID Projek : _____
- * Nama Projek : _____

- * Pemaju / Pemilik : _____ * Perunding (PSP) : _____
- * Nama dan No. Tel Pegawai yang boleh dihubungi : _____

Nota :

1. Pihak PSP **WAJIB** melengkapkan Senarai Semak ini dan menandatangani pada ruangan Tandatangan & Cop PSP.
2. Pihak PSP **WAJIB** memuat naik senarai semak yang lengkap diisi di dalam sistem OSC 3.0 Plus Online.
3. Pergerakan Fail & Ulasan boleh dirujuk dalam ruangan **AKTIVITI** di dalam sistem OSC 3.0 Plus Online melalui akaun PSP.
4. Setiap perkara bertanda (*) adalah **DIWAJIBKAN** untuk dimuat naik.
5. Dokumen disediakan dalam format **PDF**
6. Mengemukakan salinan transaksi **FPX** bagi bayaran secara *online*.
7. Pelan *hardcopy* yang dikemukakan **hendaklah ditandatangani oleh Perunding Bertauliah** (mempunyai cop I.L.A.M.), **dilipat dalam saiz A4**, hendaklah berwarna digital dan PSP dipohon untuk menyusun mengikut bilangan set.

Dikemukakan Oleh PSP	Untuk Kegunaan Pejabat	
Tandatangan & Cop PSP : Tarikh : _____	<div style="display: flex; flex-direction: column; align-items: center;"> <div style="display: flex; align-items: center; margin-bottom: 10px;"> <input style="width: 40px; height: 20px; margin-right: 5px;" type="checkbox"/> Lengkap </div> <div style="display: flex; align-items: center; margin-bottom: 10px;"> <input style="width: 40px; height: 20px; margin-right: 5px;" type="checkbox"/> Tidak Lengkap </div> <div style="margin-bottom: 10px;"> Disemak Oleh : </div> <div style="border-bottom: 1px solid black; width: 80%; margin-bottom: 5px;"></div> <div style="text-align: center;"> (Tandatangan & Cop) </div> <div style="margin-top: 20px;"> Tarikh : _____ </div> </div>	Cop Terima OSC :

BIL	KETERANGAN Semakan oleh PSP	STANDARD NAMA FAIL yang perlu dipatuhi semasa muatnaik	KUANTITI SALINAN HARDCOPY
1	SURAT PERMOHONAN RASMI * - Surat rasmi kepada Jabatan Pusat Setempat (OSC), MPT - Senarai Semak Permohonan Landskap	SURAT_RASMI.PDF	1
2	SENARAI SEMAK PERMOHONAN LANDSKAP * - Yang lengkap diisi berserta tandatangan dan cop PSP bertauliah	LAIN_LAIN_*.PDF	1
3	RESIT BAYARAN FI PELAN LANDSKAP *	KIRAAAN_RESIT_FI.PDF	1
4	SURAT KELULUSAN KEBENARAN MERANCANG *	KELULUSAN_KM.PDF	1
5	PELAN KELULUSAN KEBENARAN MERANCANG *	PELAN_SUSUNATUR_*.PDF	1
6	LAPORAN CADANGAN PELAN LANDSKAP - Laporan pengekalan pokok dan pengurusan landskap (TCLM Tree Conservation and Landscape Management Plan) <i>(Jika Berkaitan)</i>	LAPORAN_PELAN_LANDSKAP.PDF	1
7	PELAN PERINCIAN LANDSKAP * - Pelan Landskap yang lengkap dan ditandatangani oleh Arkitek Landskap bertauliah sahaja - Pelan Landskap di Kawasan Lapang / Taman Permainan - Salinan softcopy hendaklah ditandatangani oleh pemohon / pemilik tanah & PSP bertauliah sebelum dimuatnaik ke dalam Sistem OSC 3.0 Plus Online	PELAN_PERINCIAN_*.PDF	1
8	PELAN KERATAN JAJARAN JALAN	PELAN_JAJARAN_JALAN_*.PDF	1
9	LUKISAN PERSPEKTIF CADANGAN LANDSKAP <i>(Jika Berkaitan)</i>	PERSPERKTIF.PDF	1
10	SALINAN KEAHLIAN ILAM YANG MASIH SAH *	LAIN_LAIN_*.PDF	-

BORANG KADAR BAYARAN PROSES PELAN LANDSKAP

BAHAGIAN LANDSKAP

KADAR BAYARAN
MAKLUMAT KATEGORI BERDASARKAN GARISPANDUAN DARI JABATAN LANDSKAP NEGARA

BIL	KATEGORI	PERKARA	KADAR BAYARAN
1.	A	<ul style="list-style-type: none"> - Lot-Lot Kedai - Kilang-Kilang Sesebuah Dan Bertingkat 	RM200/Permohonan
2.	B	<ul style="list-style-type: none"> - Kompleks Membeli-Belah - Kompleks Perdagangan - Rumah Penginapan - Institusi - Pejabat-Pejabat Kerajaan Dan Swasta 	RM250/Permohonan
3.	C	<ul style="list-style-type: none"> - Projek Perumahan / Pangsapuri - Kawasan Rekreasi - Kompleks Sukan - Taman Bandar Dan Kejiranan 	RM350/Permohonan
4.	D	<ul style="list-style-type: none"> - Projek Pembangunan Campuran - Lebuhraya - Projek-Projek Pembangunan Lebih 50 Ekar (Lebih Kurang 20200 Meter Persegi) 	RM450/Permohonan