



## MAJLIS PERBANDARAN TEMERLOH

Kompleks Pejabat Plaza Temerloh,  
Jalan Ahmad Shah, 28000 Temerloh,  
Pahang Darul Makmur

Email: [osctemerloh@gmail.com](mailto:osctemerloh@gmail.com)

Permohonan: <https://osc3plus.kpkt.gov.my>



Kod 3.0 Plus Online : Permohonan Lain-lain (LL)	<b>SENARAI SEMAK PERMOHONAN LAWATAN PEMATUHAN BANGUNAN (CCC)</b>	Pindaan Februari 2024
---	--	--------------------------

- \* Pilihan Pembayaran: E-payment (secara online)       Cek       Kaunter Pembayaran
- \* ID Projek : \_\_\_\_\_
- \* Nama Projek : \_\_\_\_\_
- \* Pemaju / Pemilik : \_\_\_\_\_ \* Perunding (PSP) : \_\_\_\_\_
- \* Nama dan No. Tel Pegawai yang boleh dihubungi : \_\_\_\_\_

### Nota :

1. Pihak PSP **WAJIB** melengkapkan Senarai Semak ini dan menandatangani pada ruangan Tandatangan & Cop PSP.
2. Pihak PSP **WAJIB** memuat naik senarai Semak yang lengkap diisi di dalam sistem OSC 3.0 Plus Online.
3. Pergerakan Fail & Ulasan boleh dirujuk dalam ruangan **AKTIVITI** di dalam sistem OSC 3.0 Plus Online melalui akaun PSP.
4. Setiap perkara bertanda (\*) adalah **DIWAJIBKAN** untuk dimuat naik
5. Dokumen disediakan dalam format **PDF**
6. Mengemukakan salinan transaksi **FPX** bagi bayaran secara *online*.
7. Pelan *hardcopy* yang dikemukakan **hendaklah ditandatangani oleh Perunding Bertauliah** (mempunyai cop B.E.M), **dilipat dalam saiz A4**, hendaklah berwarna digital; dan PSP dipohon untuk menyusun dan mengikat mengikut bilangan set.

Dikemukakan Oleh PSP	Untuk Kegunaan Pejabat	
Tandatangan & Cop PSP :	<input type="checkbox"/> Lengkap <input type="checkbox"/> Tidak Lengkap	Cop Terima OSC :
	Disemak Oleh : _____ (Tandatangan & Cop)	
Tarikh : _____	Tarikh : _____	

BIL	KETERANGAN semakan oleh PSP	STANDARD NAMA FAIL yang perlu dipatuhi semasa muatnaik	Kuantiti Salinan Hardcopy
1	<b>SURAT PERMOHONAN RASMI *</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Surat permohonan rasmi kepada Jabatan Kawalan Bangunan, MPT</li> <li>- Surat permohonan rasmi kepada Jabatan Pusat Setempat (OSC), MPT.</li> <li>- Surat akuan PSP bagi perakuan siap sepenuhnya</li> </ul>	SURAT_RASMI.PDF	-
2	<b>PELAN DAN SURAT KELULUSAN *</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Pelan kebenaran merancang</li> <li>- Pelan jalan dan perparitan</li> <li>- Pelan kerja tanah</li> <li>- Pelan bangunan</li> </ul>	PELAN_*.PDF	-
3	<b>GAMBAR TAPAK *</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Gambar tapak siap semua jalan berturap dan garisan</li> <li>- Gambar tapak siap semua perparitan</li> <li>- Gambar tapak siap fasa bangunan setiap jenis pandangan</li> <li>- Gambar tapak siap utiliti bangunan</li> <li>- Gambar tapak siap kawasan lapang dan peralatan permainan</li> <li>- Gambar tapak siap pencegahan cerun dan tembok penahan (jika ada)</li> <li>- Gambar tapak siap jalan AC/DC lane lengkap dengan perabot jalan (jika ada)</li> </ul>	GAMBAR_*.PDF	-
4	<b>RESIT *</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Bayaran TNB</li> <li>- Deposit jalan, MPT</li> </ul>	RESIT_*.PDF	-
<b>DOKUMEN LAIN-LAIN</b>			
5	<b>BORANG B *</b>	LAIN_LAIN_*.PDF	-
6	<b>SALINAN HADAPAN G1 HINGGA G21 YANG LENGKAP (1 FOLDER)*</b>	LAIN_LAIN_*.PDF	-
7	<b>SURAT SOKONGAN DARI BOMBA G8 DAN G9 (jika ada)</b>	LAIN_LAIN_*.PDF	-
8	<b>SURAT SOKONGAN DARI PAIP G13 *</b>	LAIN_LAIN_*.PDF	-
9	<b>SURAT SOKONGAN DARI IWK G14 *</b>	LAIN_LAIN_*.PDF	-
10	<b>SURAT SOKONGAN DARI IWK G15 (jika ada)</b>	LAIN_LAIN_*.PDF	-
11	<b>SURAT SOKONGAN DARI TNB G16 *</b>	LAIN_LAIN_*.PDF	-
12	<b>SURAT SOKONGAN DARI JKR G17 *</b>	LAIN_LAIN_*.PDF	-
13	<b>TEST REPORT *</b>	LAIN_LAIN_*.PDF	-
14	<b>SENARAI PENUH NAMA PEMBELI (rujuk jadual seperti di lampiran)</b>	LAIN_LAIN_*.PDF	-

