

KOD OSC ONLINE B04	SENARAI SEMAK PERMOHONAN LAWATAN PEMATUHAN BANGUNAN (CCC) SKIM PERUMAHAN / KOMERSIAL SKIM SAHAJA	MPT/F/PRO/KP-01 Pindaan 3-1/2019
-------------------------------------	---	---

ID PROJEK* : _____ NO. KELULUSAN PELAN BANGUNAN* : _____
 NAMA PROJEK* : _____

 NAMA PEMAJU/PEMILIK* : _____
 (*) Wajib Diisi Oleh Pihak PSP

DOKUMEN YANG DIPERLUKAN OLEH BAHAGIAN PUSAT SETEMPAT, MPT

Bil	Perkara	Kuantiti Salinan Hardcopy SEMASA DIHANTAR / POS KE OSC	Dokumen Yang Di MUATNAIK SECARA ONLINE
1. SURAT DAN BORANG YANG DIPERLUKAN			
1	Surat Permohonan Rasmi Lawatan Tapak Daripada Perunding Bertauliah <i>-PDF SAHAJA-</i>	-	√
2	Borang Senarai Semak Permohonan Lawatan Pematuhan Bangunan CCC <i>-PDF SAHAJA-</i>	-	√
3	Borang B <i>-PDF SAHAJA-</i>	-	√
4	Surat Akuan PSP bagi perakuan siap sepenuhnya permohonan CCC <i>- PDF SAHAJA-</i>	-	√
5	Senarai Penuh Nama Pembeli / Pemilik Beserta No Lot Dan Keluasan <i>-PDF SAHAJA-</i>	-	√
6	Surat Aku Janji dari Pemaju Untuk Pembeli Bagi Menyediakan Tong Sampah <i>-PDF SAHAJA-</i>	-	√
2. GAMBAR YANG DIPERLUKAN			
7	Gambar Tapak Siap Terkini SEMUA JALAN SIAP BERTURAP DAN GARISAN <i>-PDF SAHAJA-</i>	-	√
8	Gambar Tapak Siap Terkini SEMUA PERPARITAN SIAP <i>-PDF SAHAJA-</i>	-	√
9	Gambar Tapak Siap Terkini FASA BANGUNAN SETIAP JENIS SEMUA PANDANGAN <i>-PDF SAHAJA-</i>	-	√
10	Gambar Tapak Siap Terkini Utitiliti Bangunan (KABEL SESALUR, PAPAN TANDA NAMA TAMAN & JALAN DAN LAIN KEMUDAHAN) <i>-PDF SAHAJA-</i>	-	√
11	Gambar Tapak Siap Terkini (KAWASAN LAPANG DAN PERALATAN PERMAINAN) <i>-PDF SAHAJA-</i>	-	√
12	Gambar Tapak Siap Terkini PENCEGAHAN CERUN DAN TEMBOK PENAHAN (jika ada) <i>-PDF SAHAJA-</i>	-	√
13	Gambar Tapak Jalan Terkini AC/DC LANE JALAN LENGKAP DENGAN PERABOT JALAN (jika ada) <i>-PDF SAHAJA-</i>	-	√
3. PELAN KELULUSAN YANG DIPERLUKAN			
14	Pelan Kelulusan Jalan Perparitan MPT <i>-PDF SAHAJA-</i>	-	√
4. SALINAN HADAPAN G1-G21 (LENGKAP BESERTA COP, TARIKH & MUKA HADAPAN G1-G21 SAHAJA)			
15	Salinan Hadapan G-1 Yang Lengkap (kerja Tanah) <i>-PDF SAHAJA-</i>	-	√
16	Salinan Hadapan G-2 Yang Lengkap (Pemancang Tanda) <i>-PDF SAHAJA-</i>	-	√
17	Salinan Hadapan G-3 Yang Lengkap (Asas Tapak) <i>-PDF SAHAJA-</i>	-	√
18	Salinan Hadapan G-4 Yang Lengkap (Struktur) <i>-PDF SAHAJA-</i>	-	√
19	Salinan Hadapan G-5 Yang Lengkap (Perpaipan Air Dalam) <i>-PDF SAHAJA-</i>	-	√
20	Salinan Hadapan G-6 Yang Lengkap (Perpaipan Sanitari Dalam) <i>-PDF SAHAJA-</i>	-	√
21	Salinan Hadapan G-7 Yang Lengkap (Elektrik Dalam) <i>-PDF SAHAJA-</i>	-	√

Bil	Perkara	Salinan Hardcopy	Dokumen Yang Di MUATNAIK
22	Salinan Hadapan G-8 Yang Lengkap (Menentang Kebakaran –Pasif-) –PDF SAHAJA-	-	√
23	Salinan Hadapan G-9 Yang Lengkap (Menentang Kebakaran –Aktif-) –PDF SAHAJA-	-	√
24	Salinan Hadapan G-10 Yang Lengkap (Pengudaraan Mekanikal) –PDF SAHAJA-	-	√
25	Salinan Hadapan G-11 Yang Lengkap (Pemasangan Lif/eskelator) –PDF SAHAJA-	-	√
26	Salinan Hadapan G-12 Yang Lengkap (Bangunan) –PDF SAHAJA-	-	√
27	Salinan Hadapan G-13 Yang Lengkap (Sistem Bekalan Air Luaran) –PDF SAHAJA-	-	√
28	Salinan Hadapan G-14 Yang Lengkap (Retikulasi Pembentukan) –PDF SAHAJA-	-	√
29	Salinan Hadapan G-15 Yang Lengkap (Loji Rawatan Pembentukan) –PDF SAHAJA-	-	√
30	Salinan Hadapan G-16 Yang Lengkap (Sistem Bekalan Elektrik Luaran) –PDF SAHAJA-	-	√
31	Salinan Hadapan G-17 Yang Lengkap (Jalan Dan Parit) –PDF SAHAJA-	-	√
32	Salinan Hadapan G-18 Yang Lengkap (Lampu Jalan) –PDF SAHAJA-	-	√
33	Salinan Hadapan G-19 Yang Lengkap (Parit Luaran Utama) –PDF SAHAJA-	-	√
34	Salinan Hadapan G-20 Yang Lengkap (Telekomunikasi) –PDF SAHAJA-	-	√
35	Salinan Hadapan G-21 Yang Lengkap (Pandangan Darat) –PDF SAHAJA-	-	√
5. SURAT SOKONGAN YANG DIPERLUKAN			
36	Surat Sokongan dari BOMBA Borang G-8 (jika ada) –PDF SAHAJA-	-	√
37	Surat Sokongan dari BOMBA Borang G-9 (jika ada) –PDF SAHAJA-	-	√
38	Surat Sokongan dari PAIP Borang G-13 –PDF SAHAJA-	-	√
39	Surat Sokongan dari IWK Borang G-14 –PDF SAHAJA-	-	√
40	Surat Sokongan dari IWK Borang G-15 (jika berkaitan) –PDF SAHAJA-	-	√
41	Surat Sokongan dari TNB Borang G-16 –PDF SAHAJA-	-	√
42	Salinan resit pembayaran sumbangan ke TNB –PDF SAHAJA-	-	√
43	Surat Kelulusan Dari Pihak MPT Borang -18 (jika ada) –PDF SAHAJA-	-	√
44	Surat Sokongan Dari JPS Bagi Borang G-19 (jika ada) –PDF SAHAJA-	-	√
45	Surat Sokongan Dari SKMM/TM Bagi Borang G-20 (jika ada) –PDF SAHAJA-	-	√
6. PERINCIAN YANG DIPERLUKAN			
46	Perincian Jalan Beserta kordinat –PDF SAHAJA-	-	√
47	Pelan bersaiz A4 menunjukkan kawasan berturap –PDF SAHAJA-	-	√
48	Test Report –PDF SAHAJA-	-	√
49	Deposit Jalan –PDF SAHAJA-	-	√
50	Pelan Lantai Bagi Jenis Bangunan –PDF SAHAJA-	-	√
51	Pengesahan Cukai Pintu dari MPT	-	√

Peringatan :

1. Pemakluman Surat Lawatan CCC, Akan Diedarkan Didalam OSC Online
2. Lawatan CCC **DIWAJIBKAN** Hadir Bersama Jurutera, Akitek Dan Pemaju. Kegagalan Kehadiran, Lawatan CCC Akan Dibatalkan dan ditunda kepada hari yang lain
3. Sijil G17 hendaklah diambil di Bahagian Pusat Setempat setelah mendapat G12 dari Jabatan Kawalan Bangunan, Majlis Perbandaran Temerloh
4. Semua Dokumen hendaklah dimuat naik secara Online
5. Kegagalan upload dokumen lawatan CCC ini, akan akan **di TOLAK**